SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Página: 1 de
Código: FO-COING-556
Versión: 1
Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	12	AA	2023	CORTE N°	1		ELABORÓ	INGENIERO: JONATHAN GUEVARA SOTO

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (04 ORIP).				
INTERVENTORIA	CONSORCIO EDIFICACIÓN DICAC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	2464- 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO VENTURA	**NIT O C.C.**	901.550.907-2	**CONTRATO N°**	2392- 2023

CAPÍTULO: CARPINTERIA EN MADERA	NP	NO PREVISTA	**ITEM**	2,17	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	ANDES





Localización	DIMENCIONES			No Elem.	HOJA: 1 DE 1
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
PUERTA DE OFICINA REGISTRADOR	2	1		1	2
SUBTOTAL					2
VIENE DE LA PAGINA DE 1,					
TOTAL					**2**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Jonathan Guevara Soto
Mat. Profesional : 25202-279249 CND

Director de Interventoría: Federico Garcia Arbelaez
Mat. Profesional: 0520237815ANT

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Página: 1 de
Código: FO-COING-556
Versión: 1
Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	12	AA	2023	CORTE N°	1		ELABORÓ	INGENIERO: JONATHAN GUEVARA SOTO

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (04 ORIP).				
INTERVENTORIA	CONSORCIO EDIFICACIÓN DICAC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	2464- 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO VENTURA	**NIT O C.C.**	901.550.907-2	**CONTRATO N°**	2392- 2023

CAPÍTULO: CARPINTERIA EN MADERA	NP	NO PREVISTA	**ITEM**	2,18	**DESCRIPCIÓN**	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	ANDES





Localización	DIMENCIONES			No Elem.	HOJA: 1 DE 1
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Puerta de comunicación con archivo y puerta corredor parte trasera				1	1
Cocina de funcionarios				1	1
SUBTOTAL					2
VIENE DE LA PAGINA DE 1,					
TOTAL					**2**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Jonathan Guevara Soto
Mat. Profesional : 25202-279249 CND

Director de Interventoría: Federico Garcia Arbelaez
Mat. Profesional: 05202378 CANT

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Código: FO-COING-556

Versión: 1

Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	12	AA	2023	CORTE N°	1		ELABORÓ	INGENIERO: JONATHAN GUEVARA SOTO

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (04 ORIP).			
INTERVENTORIA	CONSORCIO EDIFICACIÓN DICAC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°** 2464- 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO VENTURA	**NIT O C.C.**	901.550.907-2	**CONTRATO N°** 2392- 2023

CAPÍTULO: CARPINTERIA EN MADERA	NP	NO PREVISTA	**ITEM**	2,19	**DESCRIPCIÓN**	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	ANDES







Localización	DIMENCIONES			No Elem.	HOJA 1 DE 1
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
PUERTA REGISTRADOR				1	1
SUBTOTAL					1
VIENE DE LA PAGINA DE 1,					
TOTAL					**1**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Jonathan Guevara Soto
Mat. Profesional : 25202-279249 CND

Director de Interventoría: Federico Garcia Arbelaez
Mat. Profesional: 05202376 SANT

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

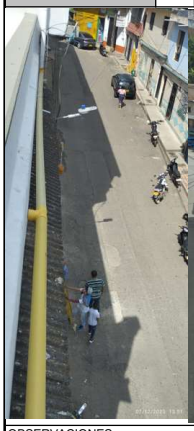
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

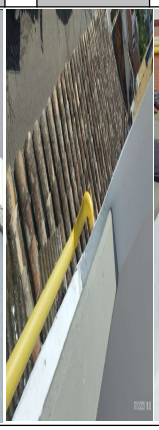
Página: 1 de
Código: FO-COING-556
Versión: 1
Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	12	AA	2023	CORTE N°	1		ELABORÓ	INGENIERO: JONATHAN GUEVARA SOTO

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (04 ORIP).				
INTERVENTORIA	CONSORCIO EDIFICACIÓN DICAC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	2464- 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO VENTURA	**NIT O C.C.**	901.550.907-2	**CONTRATO N°**	2392- 2023

CAPÍTULO: CUBIERTA	NP	NO PREVISTA	**ITEM**	6,17	**DESCRIPCIÓN**	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4 IN	**UNID.**	m	**UBICACIÓN**	ANDES






Localización	DIMENCIONES Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	HOJA 1 DE 1 TOTAL
Tubo que recoge el agua de las tres perforaciones en la losa, patio trasero.			12		12
bajante hacia la calle en tubo de 4 in. Más los accesorios			6		6
SUBTOTAL					18
VIENE DE LA PAGINA DE					
TOTAL					**18**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Jonathan Guevara Soto
Mat. Profesional : 25202-279249 CND

Director de Interventoría: Federico Garcia Arbelaez
Mat. Profesional: 0520237815AN

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES	Página: 1 de Código: FO-COING-556 Versión: 1 Fecha de emisión: 2017-04-14

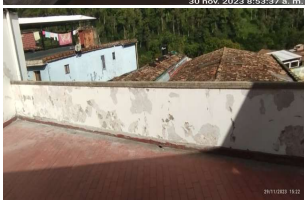
FECHA	DD	20	MM	12	AA	2023	CORTE N°	1		ELABORÓ	INGENIERO: JONATHAN GUEVARA SOTO

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (04 ORIP).			
INTERVENTORIA	CONSORCIO EDIFICACIÓN DICAC	NIT O C.C.		CONTRATO N°	2464- 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO VENTURA	NIT O C.C.	901.550.907-2	CONTRATO N°	2392- 2023

CAPÍTULO: ENCHAPE DE MUROS	NP	NO PREVISTA	ITEM	7.03	DESCRIPCIÓN	RESANE	UNID.	m2	UBICACIÓN	ANDES 1-3








Localización	DIMENCIONES Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	HOJA: 1 DE 3 TOTAL
patio trasero	7,68	0,73		2	11,2128
	7,68	1		1	7,68
	5,42	2,33		1	12,6286
	10,3	2,93		1	30,18
	1,5	1		1	1,5
corredor	9,86	2,49		1	24,5514
	13,24	2,49		1	32,9676
	3,4	3		1	10,20
zona humeda	5,8	3		1	17,40
			SUBTOTAL		148,3194
			PAGINA 1		
			TOTAL		**148,32**

OBSERVACIONES:ESTA ES LA PAGINA 1 DE 3 PAGINAS

Residente de obra: Jonathan Guevara Soto
Mat. Profesional : 25202-279249 CND

Director de Interventoría: Federico Garcia Arbelaez
Mat. Profesional: 0520237815ANT

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES	Página: 1 de Código: FO-COING-556 Versión: 1 Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2023	CORTE N°	1		ELABORÓ	INGENIERO: JONATHAN GUEVARA SOTO

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (04 ORIP).			
INTERVENTORIA	CONSORCIO EDIFICACIÓN DICAC	NIT O C.C.		CONTRATO N°	2464- 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO VENTURA	NIT O C.C.	901.550.907-2	CONTRATO N°	2392- 2023

CAPÍTULO: Enchape muros	NP	NO PREVISTA	ITEM	7.03	DESCRIPCIÓN	RESANE	UNID.	m2	UBICACIÓN	ANDES- 2-3








Localización	DIMENCIONES Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	HOJA: 2 DE 3 TOTAL
oficina recepción	3,94	2,43		1	9,57
	2	0,6		1	1,20
	2,98	0,6		1	1,79
sala de espera	3,2	2,5		1	8
	6,76	0,5		1	3,38
	4,3	0,3		1	1,29
oficina registrador	8,1	3,2		1	25,58
	5,7	0,5		1	2,83
	4,3	1,7		1	7,31
	1	2,3		1	2,30
	0,6	2,1		1	1,26
			SUBTOTAL		64,51
			PAGINA 2		
			TOTAL		**64,51**

OBSERVACIONES:ESTA ES LA PAGINA 2 DE 3 PAGINAS.

Residente de obra: Jonathan Guevara Soto
Mat. Profesional : 25202-279249 CND

Director de Interventoría: Federico Garcia Arbelaez
Mat. Profesional: 0520237815ANT

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Página: 1 de
Código: FO-COING-556
Versión: 1
Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	12	AA	2023	CORTE N°	1		ELABORÓ	INGENIERO: JONATHAN GUEVARA SOTO

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (04 ORIP).				
INTERVENTORIA	CONSORCIO EDIFICACIÓN DICAC	NIT O C.C.		CONTRATO N°	2464- 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO VENTURA	NIT O C.C.	901.550.907-2	CONTRATO N°	2392- 2023

CAPÍTULO: Enchape muros	NP	NO PREVISTA	ITEM	7.03	DESCRIPCIÓN	RESANE	UNID.	m2	UBICACIÓN	ANDES 3-3







Localización	DIMENCIONES			No Elem.	HOJA: 3 DE 3
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
fachada principal	1,2	1,47		2	3,52
	1,2	1,52		2	3,65

OBSERVACIONES: ESTA ES LA PAGINA NÚMERO 3, DONDE SE EVIDENCIA LA CANTIDAD TOTAL.

SUBTOTAL	7,17
VIENE DE LA PAGINA 1 Y DE PAG 2	212,83
TOTAL	**220,00**

Residente de obra: Jonathan Guevara Soto
Mat. Profesional : 25202-279249 CND

Director de Interventoría: Federico Garcia Arbelaez
Mat. Profesional: 0520[illegible]7815ANT

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

Código: FO-COING-556

Versión: 1

Fecha de emisión: 2017-04-14

FECHA	DD	15	MM	12	AA	2023	CORTE N°	1		ELABORÓ	INGENIERO: JONATHAN GUEVARA SOTO

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (04 ORIP).				
INTERVENTORIA	CONSORCIO EDIFICACIÓN DICAC	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	2464- 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO VENTURA	**NIT O C.C.**	901.550.907-2	**CONTRATO N°**	2392- 2023

CAPÍTULO: Fachada y revestimientos	NP	NO PREVISTA	**ITEM**	10,03	**DESCRIPCIÓN**	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	**UNID.**	m2	**UBICACIÓN**	ANDES





Localización	DIMENCIONES			No Elem.	hoja 1
	Ancho	Alto	Longitud		TOTAL
Entrada a orip andes	7,82	5		1	29,08
lineales rojos pedidos por apoyo de supervisión (lineales rojo).	0,3		12	1	3,6
Pintura en tejado color blanco	0,96		8	1	7,688
SUBTOTAL					40,37
VIENE DE LA PAGINA DE 1,					
TOTAL					**40,37**

OBSERVACIONES: se pone solo la cantidad perteneciente al corte del 30% , queda un restante de 1,63 m2 ,cabe resaltar que este se cobra en el acta N°2

Residente de obra: Jonathan Guevara Soto
Mat. Profesional : 25202-279249 CND

Director de Interventoría: Federico Garcia Arbelaez
Mat. Profesional: 0520237815ANT